

## Семейная ипотека 6%

Ставки **6%** годовых устанавливаются на весь срок по ипотечному кредиту (далее – кредит), соответствующему требованиям Постановления Правительства РФ от 30.12.2017 № 1711, при наличии у заемщика - гражданина РФ ребенка, рожденного с 01.01.2018 по 31.12.2022<sup>1</sup>, или ребенка-инвалида, рожденного до 31.12.2022 (в том числе при установлении категории «ребенок-инвалид» после 31.12.2022) и предоставляемому на цели приобретения квартиры у юридического лица<sup>2</sup> (далее – Застройщик) путем заключения договора участия в долевом строительстве (далее – ДДУ) / договора купли-продажи<sup>3</sup>

Первоначальный взнос – от 20.01%. Сумма кредита: 500 тыс. руб. - 12 млн. руб. вкл.. Погашение кредита: ежемесячными равными платежами. Срок - 3 - 30 лет. Обеспечение: залог прав требований по ДДУ, залог квартиры с оформлением закладной (после гос. регистрации права собственности). Расходы: премия по договорам страхования; на: проведение оценки залога, регистрационные действия, расчеты с контрагентом; иные расходы в связи с приобретением недвижимости и оформлением ипотеки.

АО «Банк ДОМ.РФ», универсальная лицензия Банка России № 2312 от 19.12.2018. Условия кредитования - на сайте [domrfbank.ru](http://domrfbank.ru). Информация актуальна по состоянию на 26.07.2022. Предложение носит информационный характер и не является публичной офертой.

---

<sup>1</sup> Не применимо в случае приобретения заемщиком, проживающим на территории ДФО, жилья на указанной территории согласно Постановлению № 1711

<sup>2</sup> За исключением управляющих компаний инвестиционных фондов

<sup>3</sup> Продавец - первый собственник жилого помещения и зарегистрировавший право собственности на недвижимое имущество после ввода объекта недвижимости в эксплуатацию.