

## **Ипотека с господдержкой для семей с детьми — 3,2% (свыше 12 млн руб.)**

Ставка в размере 3,2% годовых на весь срок кредита с даты заключения кредитного договора в случае оформления полного комплексного страхования, первоначальном взносе не менее 15% и при использовании сервисов электронной регистрации и безопасных расчетов или дистанционной сделки. Ставка 3,2% обеспечивается за счет субсидирования из средств Застройщика.

Заемщики — граждане РФ, имеющие первого или последующих детей-граждан РФ, рожденных в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2022 г. (вкл.), либо заемщики с ребенком-инвалидом, рожденным не позднее 31.12.2022 г. Кредит предоставляется на приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) — первого собственника готового жилого помещения или приобретение у юридического лица (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда) жилого помещения, находящегося на этапе строительства, на приобретение на вторичном рынке у физ. лица или юр. лица готового жилого помещения или готового жилого помещения с земельным участком, расположенных в сельских поселениях на территории ДФО.

Сумма кредита для Москвы и области, Санкт-Петербурга и области до 30 млн руб., для остальных субъектов РФ — до 15 млн руб. Первый взнос — от 15%. Валюта кредита — рубли. Срок кредита — от 1 до 30 лет.

Условия действительны с 17.11.2022 г. до даты изменения банком условий кредитования.

Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов.

Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000.