

Семейная ипотека от Совкомбанк — 5%

*ПСК на момент заключения договора от 5,708% до 6,092%.

Ставка 5% применяется при наличии у основного заемщика/созаемщика первого или последующего ребенка до 6 лет (вкл.), имеющего гражданство Российской Федерации/ребенка, имеющего гражданство Российской Федерации, рожденного не позднее 31.12.2030, которому присвоен статус «ребенок-инвалид» и в случае присоединения заемщика с его согласия к акции «Выгодная ипотека с Халвой».

Валюта кредита - рубли РФ. Срок кредита от 3 до 30 лет. Размер кредита от 300 тыс. до 12 млн руб. для г. Москвы, Московской области, г. Санкт-Петербурга или Ленинградской области (10 млн руб. для заявок с несовершеннолетними залогодателями) /6 млн руб. для остальных регионов, но не более 80% от стоимости передаваемого в залог имущества. Минимальный размер первоначального взноса – 20,01%, допускается использование средств МСК в качестве первоначального взноса.

Кредит предоставляется на приобретение квартиры (жилого помещения) в аккредитованных Банком объектах строительства у АО «Баланс-спецзастройщик (ОГРН 1027700072520) на первичном рынке недвижимости: по ДДУ у ЮЛ (за исключением управляющей компании инвестиционного фонда); по ДКП у ЮЛ (включая УК ЗПИФ, осуществляющую доверительное управление ЗПИФ), при этом ЮЛУК ДУ ЗПИФ должно быть первым собственником; по договору строительного подряда (с использованием эскроу-счета).

Информация действительна на 07.11.2024. Кредит предоставляется ПАО «Совкомбанк» (генеральная лицензия Банка России №963 от 05 декабря 2014 г.)

Банк принимает решение о заключении кредитного договора на основании всей предоставленной информации в соответствии с требованиями к заемщикам. С подробными условиями можно ознакомиться на сайте Банка