

## Господдержка 2020 — 7,5%

Ставка 7,5% годовых устанавливается по ипотечному кредитному договору (далее – кредит), заключенному не позднее 01.07.2024 (включительно) и соответствующему требованиям постановления Правительства РФ от 23.04.2020 № 566, на приобретение квартиры у юридического лица (за исключением инвестиционных фондов и их управляющих компаний) по договору участия в долевом строительстве (далее — ДДУ), по договору уступки прав требования по ДДУ, заключенному с юридическим лицом, или по договору купли-продажи у застройщика<sup>1</sup> на весь срок кредита.

Первоначальный взнос от 15%. Сумма кредита: от 500 тыс. руб. до 12 млн руб. (включительно). Заемщики: не более 4 человек, граждане РФ в возрасте от 21 года до 70 лет (включительно) на момент полного погашения кредита. Погашение кредита: ежемесячными равными платежами. Срок: 3 — 30 лет. Обеспечение: залог прав требований по ДДУ, залог квартиры с оформлением закладной (после гос. регистрации права собственности). Расходы: премия по договорам страхования; на: проведение оценки залога, регистрационные действия, расчеты с контрагентом; иные расходы в связи с приобретением недвижимости и оформлением ипотеки.

АО «Банк ДОМ.РФ», универсальная лицензия Банка России № 2312 от 19.12.2018. Условия кредитования на сайте [domrfbank.ru](http://domrfbank.ru).

Информация актуальна по состоянию на 10.05.2023.

Предложение носит информационный характер и не является публичной офертой.

---

<sup>1</sup> При этом продавец — первый собственник жилого помещения, зарегистрировавший право собственности на недвижимое имущество после получения разрешения на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию