

## **Ипотека с господдержкой 2020 — 3,7% (свыше 12 млн руб.)**

Ставка в размере 3,7% действует в течение всего срока с даты заключения кредитного договора при использовании сервисов электронной регистрации и безопасных расчетов или дистанционной сделки с учетом комплексного страхования и первоначальном взносе не менее 15%. Ставка 3,7% обеспечивается за счет субсидирования из средств Застройщика.

Заемщики — граждане РФ. Программа распространяется на покупку строящегося жилья у юридического лица (за исключением инвестиционного фонда, в том числе его управляющей компании) и готового жилья по договору купли-продажи у застройщика в домах, введенных в эксплуатацию. Сумма кредита для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области — до 30 млн руб., для остальных регионов — до 15 млн руб. Первоначальный взнос — не менее 15% от стоимости приобретаемой недвижимости. Валюта кредита — рубли. Срок кредита — от 1 до 30 лет. Срок заключения кредитного договора до 31.12.2022 (включительно).

Условия действительны с 17.11.2022 г. до даты изменения банком условий кредитования.

Банк ВТБ (ПАО) оказывает исключительно банковские услуги. Банк вправе отказать в предоставлении кредита без объяснения причин. Банк предоставляет кредит в случае, если заемщик (созаемщик/поручитель, при наличии) соответствует требованиям госпрограммы и Банка и предоставил полный пакет необходимых документов.

Банк ВТБ (ПАО). Генеральная лицензия Банка России №1000.